CYRA ESTERO

QUY NHON


Giữa nhịp sống phố biển Quy Nhơn nhộn nhịp, một khoảng sống bên sông đang mở ra, nơi dòng Hà Thanh hòa cùng nhịp phố, đón những nguồn năng lượng mới và những giá trị sống thăng hoa
Đó là CYRA ESTERO
Đặc quyền sống chất bên
dòng sông Hà Thanh


Sông GIAO HÒA
Sống THĂNG HOA

THÔNG TIN DỰ ÁN

Đầu tư & Phát triển	CNT Group
Tư vấn giám sát	Liên danh Trường Thịnh – Phương Nam
Tư vấn thiết kế	GK ARCHI
Tổng thầu thi công	Decofi
Vị trí	Đường Huỳnh Tấn Phát, P. Đống Đa, TP. Quy Nhơn (Nay là P. Quy Nhơn, Tỉnh Gia Lai) giáp sông Hà Thanh, cạnh cầu Huỳnh Tấn Phát. Ngay nút giao Huỳnh Tấn Phát – Lê Trọng Tấn – Hoàng Văn Thái.
Quy mô	1.556 m², 18 tầng nổi, 2 tầng hầm



TÂM ĐIỂM KẾT NỐI

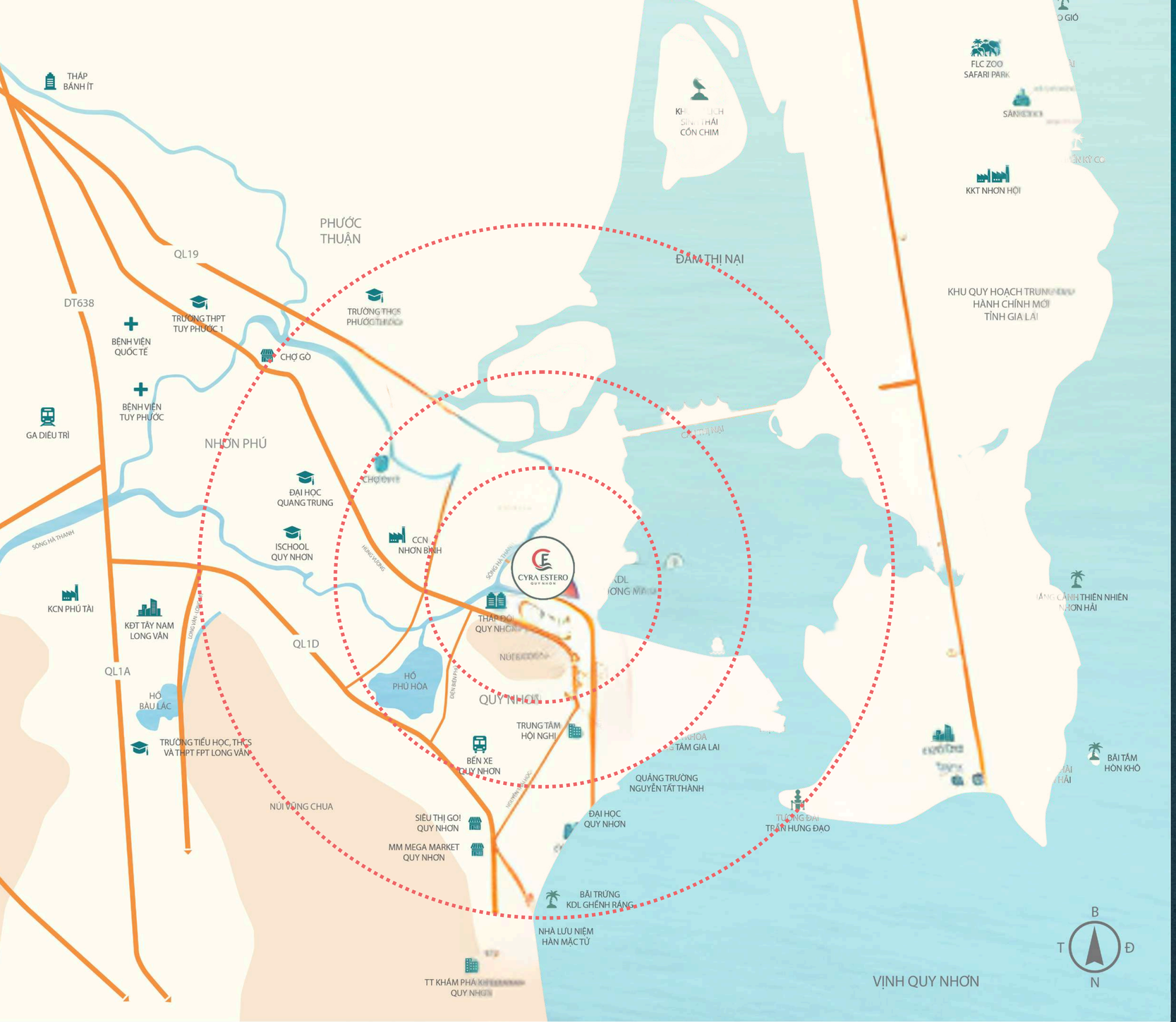
mọi TRẢI NGHIỆM

Từ nhịp sống đô thị sôi động đến những phút giây thư thái bên sông, mọi hành trình đều được kết nối thuận tiện tại Cyra Estero.

Sở hữu vị trí giao thoa giữa các tuyến đường trọng điểm, dự án mang đến khả năng tiếp cận nhanh chóng đến trung tâm, tiện ích, dịch vụ và những điểm đến nổi bật của thành phố – để mỗi ngày sống là một hành trình đầy trải nghiệm.




ĐẦM THỊ NẠI
CYRA ESTERO
QUY NHON
QUỐC LỘ 19
SÔNG HÀ THANH
SÔNG HÀ THANH
HOÀNG VĂN THÁI
LÊ TRỌNG TẤN
NGUYỄN QUANG
HUỲNH TẤN PHÁT
SÔNG HÀ THANH



SIÊU TỌA ĐỘ KẾT NỐI

5 – 10 phút	Đại Học FPT Quy Nhơn Chợ Định Quảng trường biển Nguyễn Tất Thành Sân vận động BV Đa khoa Trung tâm Gia Lai
10 – 20 phút	Siêu thị GO! Quy Nhơn MM Mega Market Đại học Quy Nhơn iSchool Quy Nhơn Đại học Quang Trung
20 – 35 phút	KDL biển Kỳ Co – Eo Gió Làng chài Nhơn Lý FLC Zoo Safari Park Sân bay Quốc tế Phù Cát













Đặc quyền
Trung tâm

Tận hưởng nhịp sống thành thị trong tầm kết nối thuận tiện.
Từ giáo dục, y tế, mua sắm, ẩm thực đến vui chơi, giải trí và những điểm đến đặc trưng của Quy Nhơn – mọi nhu cầu sống, học tập và trải nghiệm đều dễ dàng tiếp cận từ Cyra Estero.

Sống đẳng cấp

Khi chất sống được nuôi dưỡng giữa thiên nhiên ven sông và nhịp sống đô thị, mỗi ngày tại Cyra Estero trở thành một trải nghiệm trọn vẹn













Sống trọn từng khoảnh khắc

Từ không gian sống ven sông đến những tiện ích hiện đại, mua sắm, ẩm thực, giáo dục và giải trí – mọi trải nghiệm cần thiết đều hội tụ, tạo nên nhịp sống trọn vẹn tại Cyra Estero.

TIỆN ÍCH *tầng* TRỆT



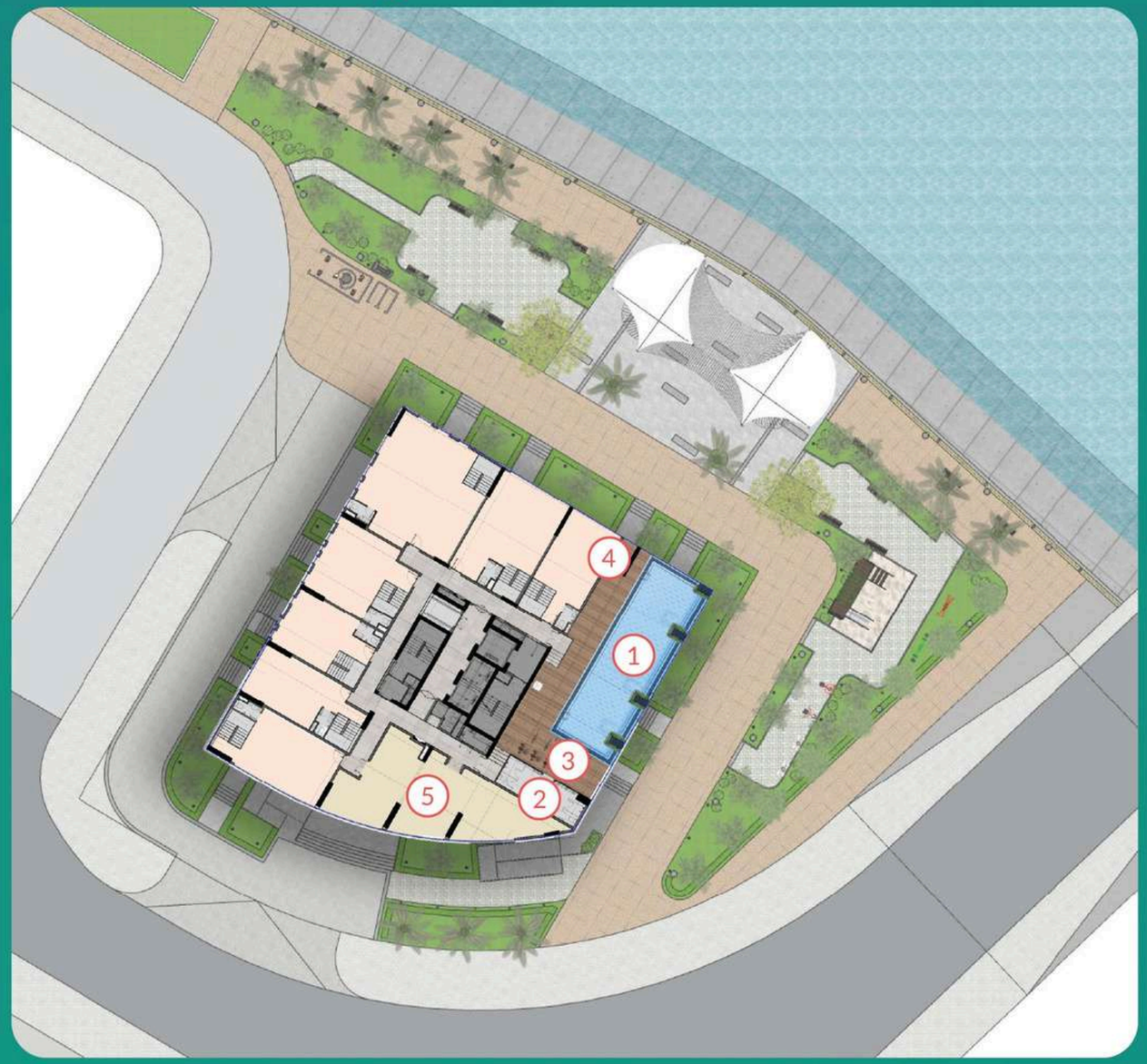
TIỆN ÍCH TRONG NHÀ

1. Biểu tượng dự án
2. Nhà trẻ
3. Shophouse
4. Sảnh đón
5. Sofa thư giãn
6. Quầy lễ tân
7. Sảnh chờ thang máy
8. Phòng vệ sinh tầng trệt
9. Khu nhận hàng shipping
10. Trạm sạc EV tầng hầm

TIỆN ÍCH NGOÀI TRỜI

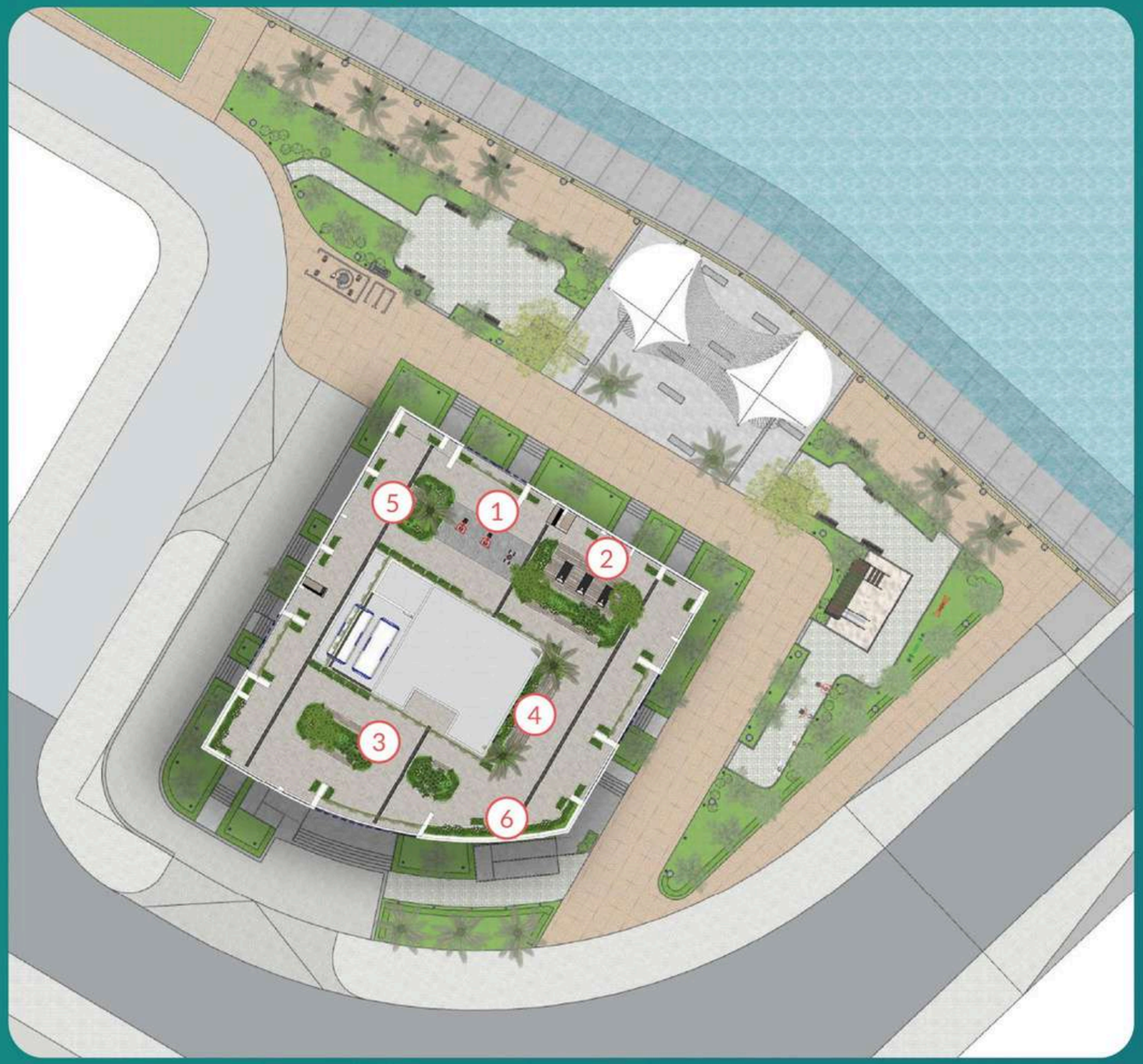
11. Quảng trường ven sông
12. Công viên thiếu nhi
13. Khu thể thao ngoài trời
14. Khu ghế nghỉ view sông
15. Khu cảnh quan nhiệt đới
16. Vườn thảo dược
17. Biểu tượng bản sắc phố biển
18. Trạm sạc xe điện
19. Khu BBQ bờ sông
20. Đường dạo bộ ven sông
21. Đường dạo bộ

TIỆN ÍCH *tầng 3*



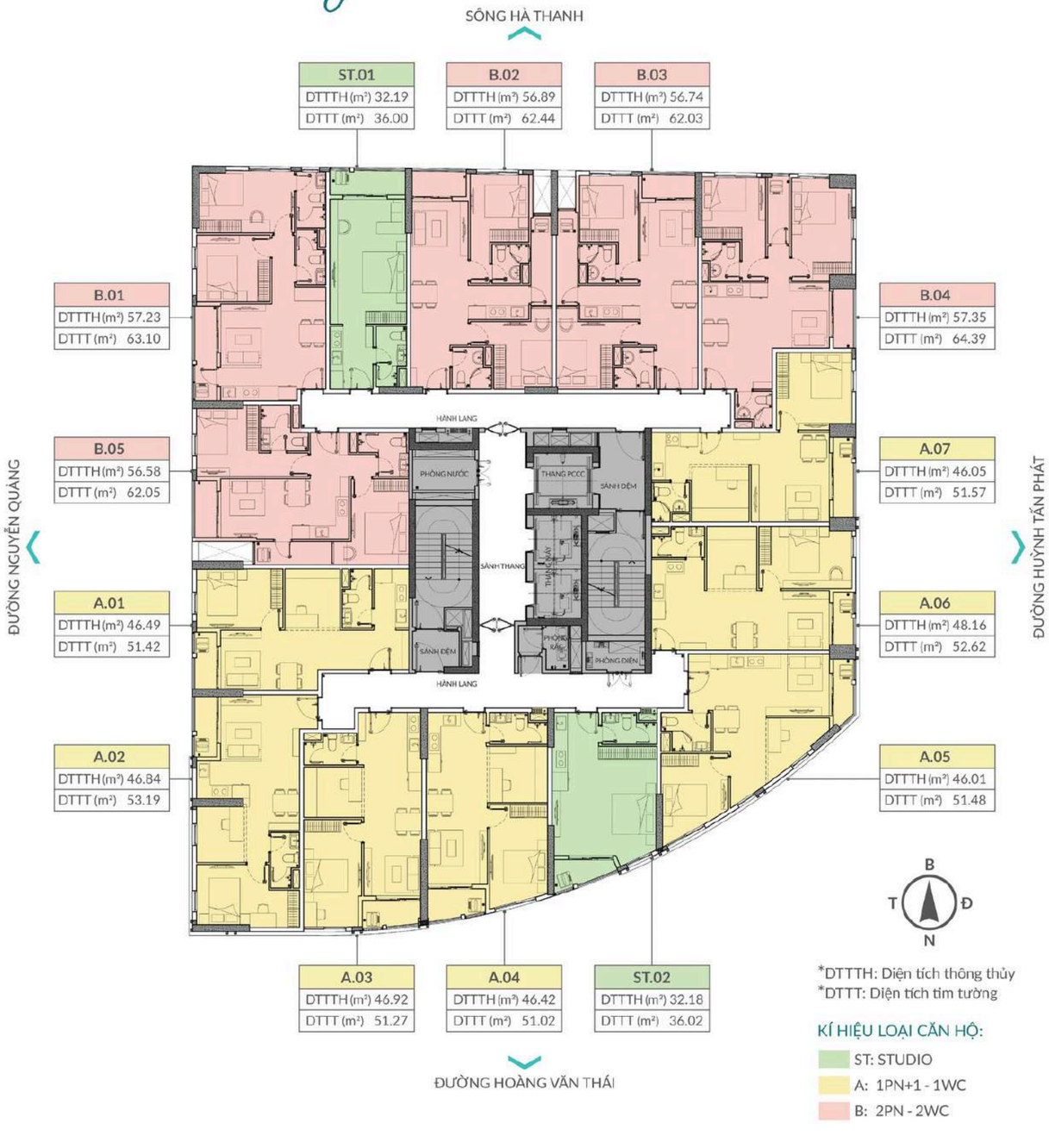
1. Hồ bơi tràn bờ
2. Khu vệ sinh & locker, thay đồ
3. Phòng gym
4. Phòng xông hơi khô
5. Phòng sinh hoạt cộng đồng

TIỆN ÍCH *tầng* THƯỢNG



1. Khu thể dục dụng cụ
2. Khu tập yoga
3. Khu ghế ngồi nghỉ ngơi
4. Khu ghế ngồi ngắm bình minh
5. Khu ghế ngồi ngắm hoàng hôn
6. Kính viễn vọng

MẶT BẰNG *tầng* 4, 5, 6, 13



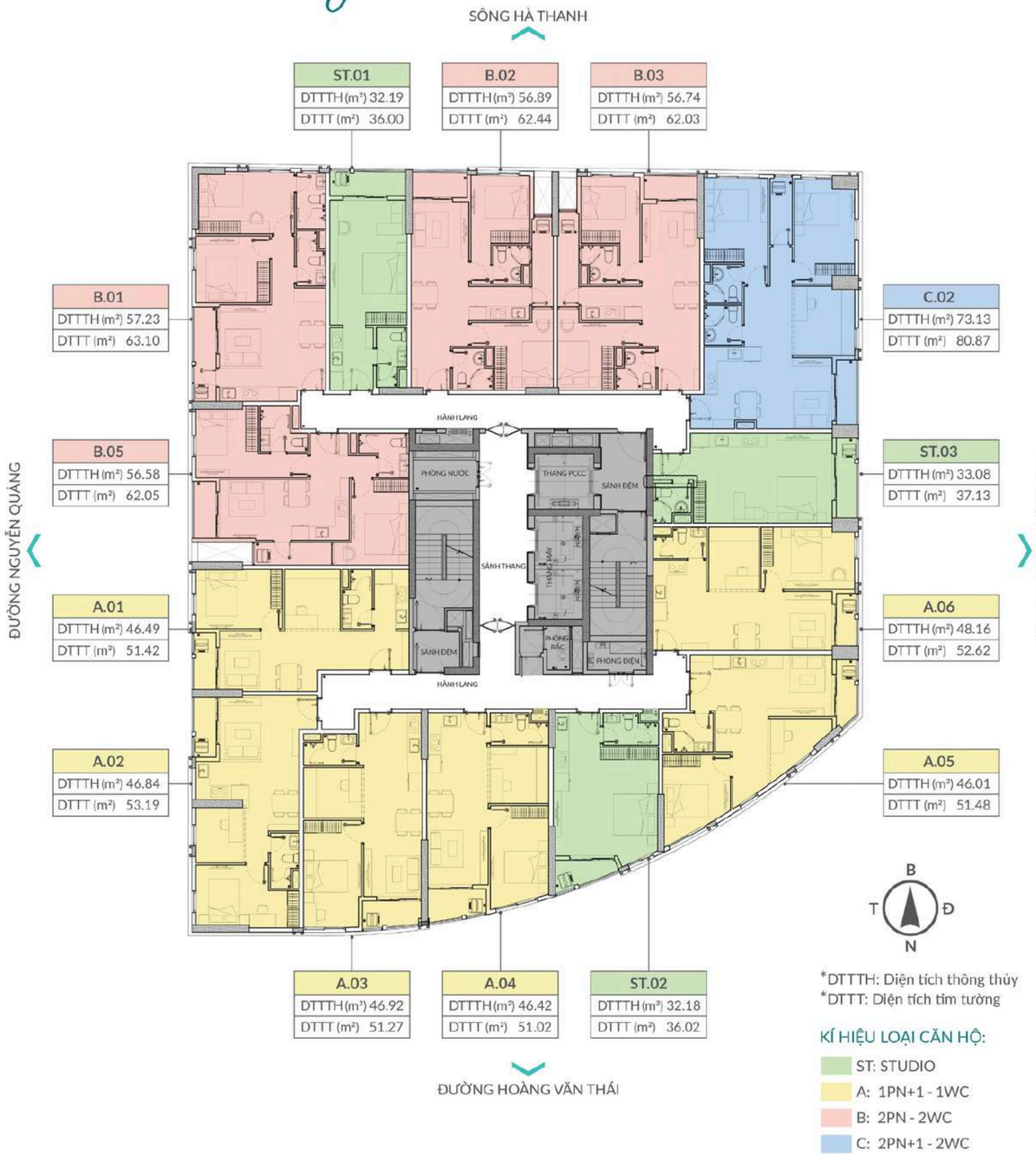
*DTTTH: Diện tích thông thủy
*DTTT: Diện tích tim tường

KÍ HIỆU LOẠI CĂN HỘ:

- ST: STUDIO
- A: 1PN+1 - 1WC
- B: 2PN - 2WC

Mặt bằng tầng 4, 5, 6, 13

MẶT BẰNG *tầng* 7 - 12



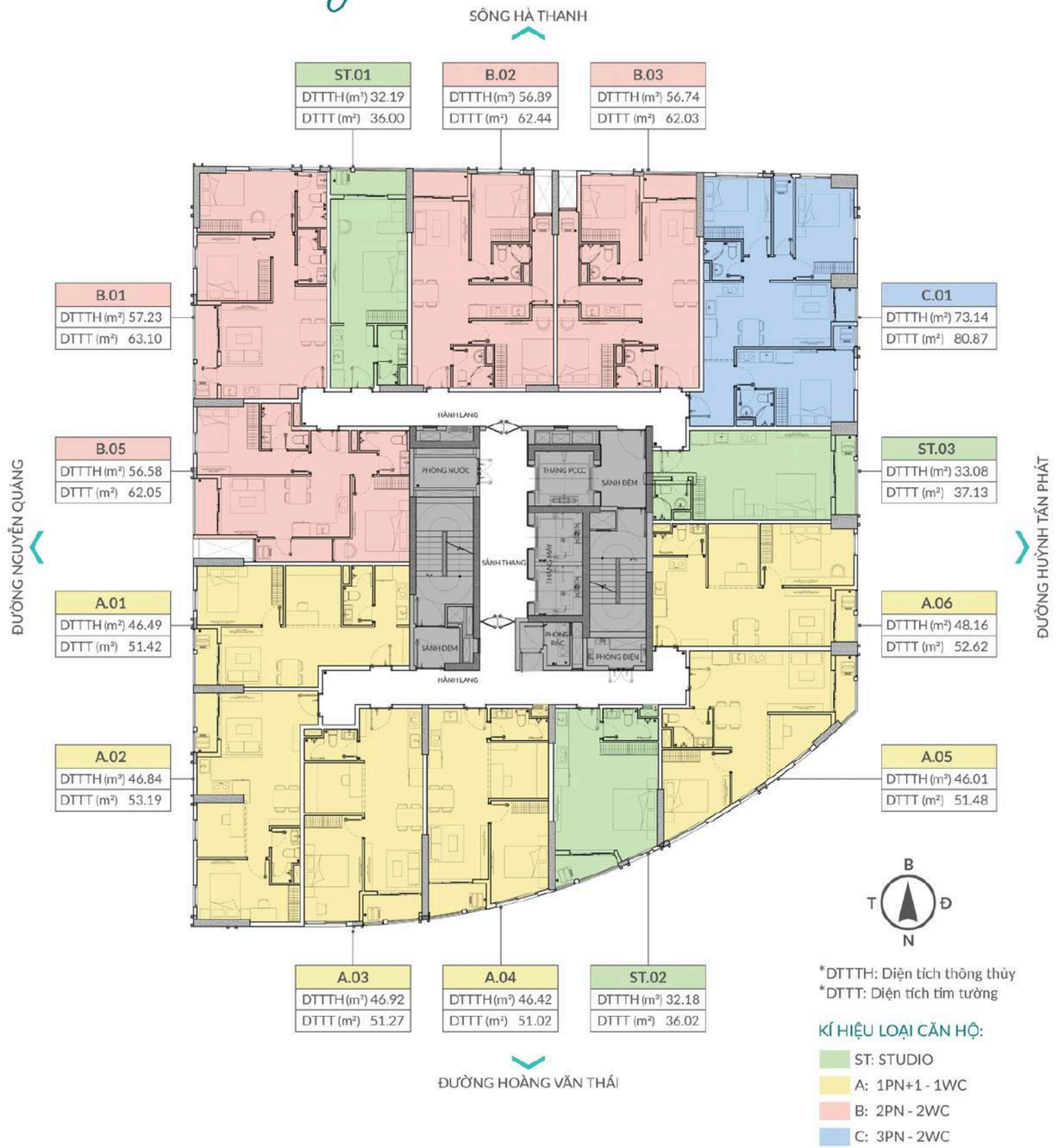
*DTTTH: Diện tích thông thủy
*DTTT: Diện tích tim tường

KÍ HIỆU LOẠI CĂN HỘ:

- ST: STUDIO
- A: 1PN+1 - 1WC
- B: 2PN - 2WC
- C: 2PN+1 - 2WC

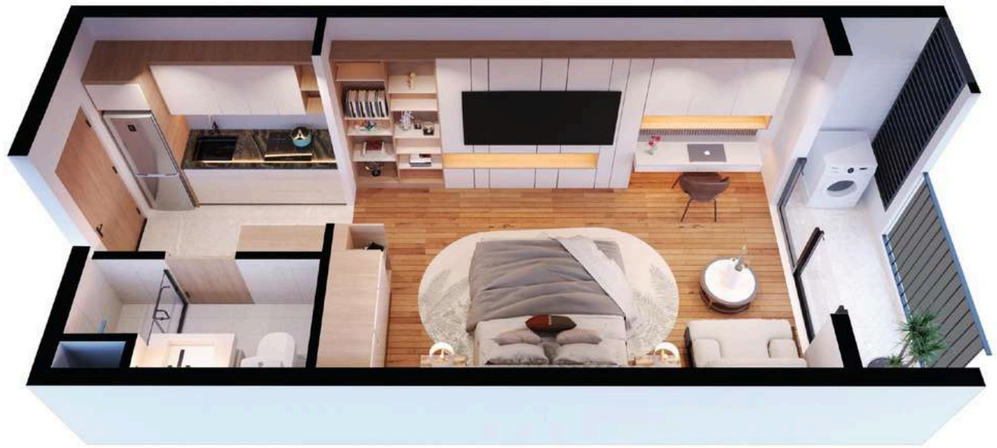
Mặt bằng tầng 7 – 12

MẶT BẰNG *tầng* 14 - 18



Mặt bằng tầng 14 - 18





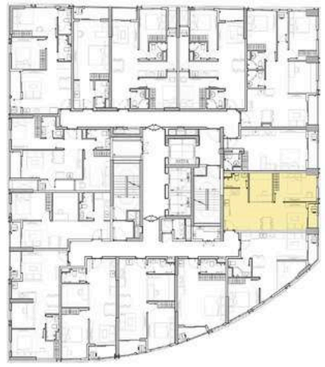


CĂN HỘ ST.01 (STUDIO)

Diện tích thông thủy: 32.19 m²
Diện tích tim tường: 36.00 m²

① Lối vào
② Phòng khách
③ Phòng bếp
④ Phòng ngủ
⑤ Vệ sinh
⑥ Logia

Hình ảnh minh hoạ, đồ nội thất chỉ mang tính chất tham khảo. Thông số bản vẽ là tương đối.







CĂN HỘ A.06 (1PN+1 - 1WC)

Diện tích thông thủy: 48.16 m²
Diện tích tim tường: 56.62 m²

① Phòng khách
② Bàn ăn
③ Phòng bếp
④ Phòng ngủ
⑤ Phòng đa năng
⑥ Vệ sinh
⑦ Logia

Hình ảnh minh hoạ, đồ nội thất chỉ mang tính chất tham khảo. Thông số bản vẽ là tương đối.





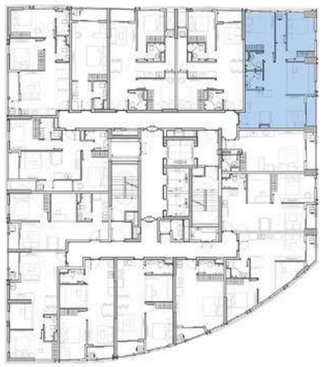


CĂN HỘ B.03 (2PN - 2WC)

Diện tích thông thủy: 56.74 m²
Diện tích tim tường: 62.03 m²

① Phòng khách
② Bàn ăn
③ Phòng bếp
④ Phòng ngủ
⑤ Phòng ngủ master
⑥ Vệ sinh
⑦ Logia
⑧ Giặt + Phơi

Hình ảnh minh hoạ, đồ nội thất chỉ mang tính chất tham khảo. Thông số bản vẽ là tương đối.





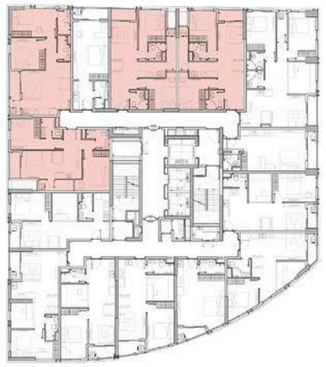


CĂN HỘ C.02 (2PN+1 - 2WC)

Diện tích thông thủy: 73.13 m²
Diện tích tim tường: 80.87 m²

① Phòng khách	④ Phòng ngủ	⑦ Logia
② Bàn ăn	⑤ Phòng ngủ master	⑧ Giặt + Phơi
③ Phòng bếp	⑥ Vệ sinh	

Hình ảnh minh hoạ, đồ nội thất chỉ mang tính chất tham khảo. Thông số bản vẽ là tương đối.





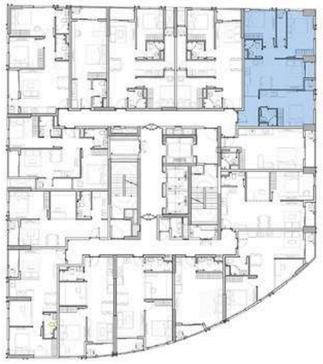


CĂN HỘ B.03 (2PN - 2WC)

Diện tích thông thủy: 56.74 m²
Diện tích tim tường: 62.03 m²

1. Phòng khách
2. Bàn ăn
3. Phòng bếp
4. Phòng ngủ
5. Phòng ngủ master
6. Vệ sinh
7. Logia
8. Giặt + Phơi

Hình ảnh minh hoạ, đồ nội thất chỉ mang tính chất tham khảo. Thông số bản vẽ là tương đối.







CĂN HỘ C.01 (3PN - 2WC)

Diện tích thông thủy: 73.14 m²
Diện tích tim tường: 80.87 m²

① Phòng khách	④ Phòng ngủ	⑦ Logia
② Bàn ăn	⑤ Phòng ngủ master	⑧ Giặt + Phơi
③ Phòng bếp	⑥ Vệ sinh	

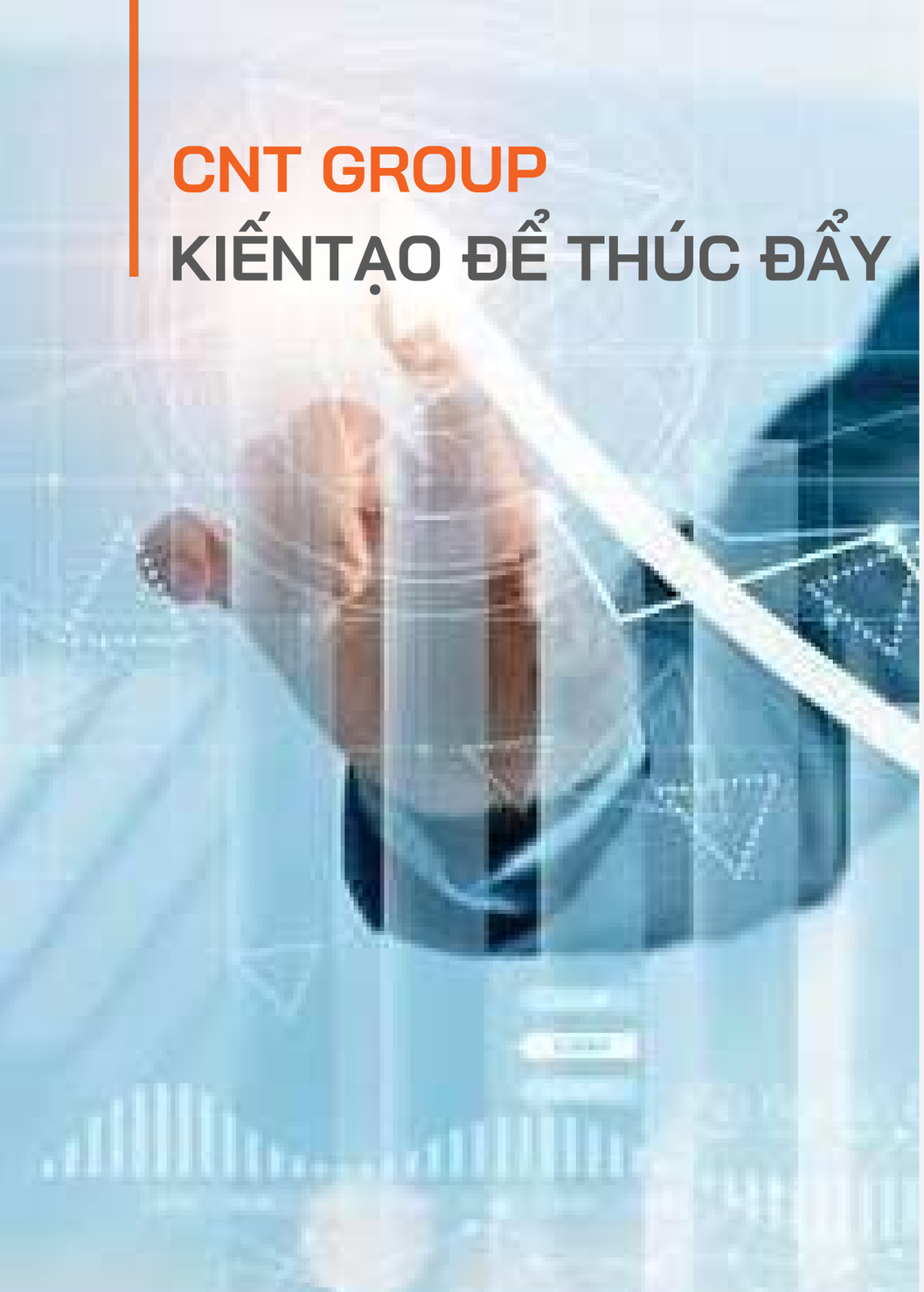
Hình ảnh minh hoạ, đồ nội thất chỉ mang tính chất tham khảo. Thông số bản vẽ là tương đối.



GIỚI THIỆU
CNT GROUP

CNT Group được hình thành và phát triển từ năm 1981, trải qua **hơn 45 năm** xây dựng và phát triển, CNT Group từng bước hình thành nền tảng vững chắc về năng lực quản lý, đầu tư triển khai dự án, đồng thời mở rộng hệ sinh thái hoạt động đa ngành.
Trong đó, bất động sản và phát triển đô thị là một trong những lĩnh vực trọng tâm. CNT chú trọng sự cân bằng giữa giá trị dự án, chất lượng không gian sống và tiềm năng phát triển lâu dài, với cách tiếp cận gắn liền đặc điểm từng khu vực và nhu cầu thực tế của thị trường.

Những kinh nghiệm tích lũy cùng các dự án trong hành trình phát triển là nền tảng để CNT không ngừng hoàn thiện năng lực, nâng cao chất lượng sản phẩm và hướng đến những giá trị bền vững cho khách hàng, đối tác và cộng đồng.



CNT GROUP
KIẾNTẠO ĐỂ THÚC ĐẨY

45+
HÌNHTHÀNH & PHÁT TRIỂN

4
LĨNH VỰC
HOẠT ĐỘNG ĐA NGÀNH

100+
DỰ ÁN
ĐÃ TRIỂN KHAI TRÊN
TOÀN QUỐC

10.000+
KHÁCH HÀNG &
ĐỐI TÁC
TIN TƯỞNG & ĐỒNG HÀNH

1981 **THÀNH LẬP**
Tiền thân là doanh nghiệp cung ứng vật tư vận tải

2003 **CỔ PHẦN HÓA**
Chuyển đổi mô hình, mở rộng nền tảng phát triển

2008 **NIÊM YẾT HOSE**
Đánh dấu bước phát triển trên thị trường vốn

2018 **TẬP TRUNG BĐS**
Chọn bất động sản là lĩnh vực phát triển trọng tâm

HỆ SINH THÁI DỰ ÁN
TRÊN TOÀN QUỐC



THÁI NGUYÊN
KHU ĐÔ THỊ CITY RISE PHỔ YÊN (9,84 HA)

THANH HÓA
NHÀ MÁY NHIỆT ĐIỆN NGHI SƠN

QUẢNG NGÃI
NHÀ MÁY ĐÓNG TÀU DUNG QUẤT

GIA LAI
DỰ ÁN CĂN HỘ CYRA ESTERO QUY NHƠN

KHU ĐÔ THỊ PHÍA TÂY NAM CẦU LONG VÂN (9,26 HA)

CẦN THƠ
NHÀ MÁY NHIỆT ĐIỆN Ô MÔN

AN GIANG
KHU ĐÔ THỊ MỚI HÀ TIÊN (98 HA

TP. HỒ CHÍ MINH
NHÀ MÁY NHIỆT ĐIỆN PHÚ MỸ

KHU CĂN HỘ ESTELLA

TÒA NHÀ ĐƯỜNG TRUYỀN HÌNH TP. HCM

GHI CHÚ

LĨNH VỰC ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN BẤT ĐỘNG SẢN

LĨNH VỰC THI CÔNG XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH VÀ KINH DOANH VẬT TƯ